

# LES PRESTATIONS

---

## Général

Box parking fermé en sous sol avec cave en alcove,  
**Accès sécurisé** par vidéophone et contrôle d'accès,  
**Chauffage par radiateurs** hydraulique  
Comptage de calorie individuel  
Production chauffage et eau chaude sanitaire **Réseau  
Chaleur Urbain** (chaufferie bois)  
**Larges balcons ou terrasses** avec carrelage grés ou  
dalles sur plot

Menuiseries extérieures en PVC ou Aluminium selon  
localisation avec double vitrage iso thermique à  
étanchéité renforcé,  
Portes intérieures pré peintes lisses,  
**Volets roulants électriques dans toutes les pièces**  
Garde corps balcons en verre trempé, armoires de  
rangements extérieures en cuivre selon plan

## Entrée

Placard aménagé,  
Porte palière isolante 3 points placage laqué ou  
stratifié,  
Carrelage 45x45 grés cérame émaillé avec plinthes  
assorties,  
Revêtements muraux : teinte uni lisse  
Revêtements plafond : teinte blanche lisse toute  
surface

## Cuisine

Carrelage 45x45 grés cérame émaillé avec plinthes  
assorties  
Revêtements muraux : teinte uni lisse  
Revêtements plafond : teinte blanche lisse toute surface

## Salle de bains

Sol : carrelage 45x45  
Murs : faïence format panoramique 20x60  
**Meuble : simple ou double avec meuble 2 tiroirs et  
miroir**  
Chauffage : sèche serviette,  
Baignoire 170/70 avec pare douche  
Attente lave linge  
Revêtements plafond : peinture lisse teinte blanche toute  
surface

## Séjour

**Grande baie vitrée**  
Carrelage 45x45 grés cérame émaillé avec plinthes  
assorties  
Revêtements muraux : teinte uni lisse  
Revêtements plafond : teinte blanche toute surface

## Chambres

Revêtements muraux et plafond : peinture lisse teinte  
blanche toute surface  
**Grande penderie aménagée**  
Parquet stratifié avec plinthes assorties

## Sanitaire

**Bloc WC suspendu,**  
Peinture lisse sur les murs et plafond,  
Carrelage 45x45 au sol